

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 19 AVRIL 2017

Le Conseil Municipal s'est réuni le 19 avril 2017 sous la présidence de Madame DEZARNAUD Sylvie, Maire en exercice.

Présents : DEZARNAUD S (procuration de BRUCHON D) - ALLIGIER J.C. - BOUVERET M - FINAND F – ARGOUD Y – DENOLLY M - OKOUMOUCHIAN G – ROUX G – LAMBERT C - POIPY L – COZ L – ANTUNES N PINGET M.C - BALLESTA P

Absent (excusé) : BRUCHON D

POINT N°1 : CONSEIL EN ENERGIE PARTAGE

Le conseil municipal accueille M. BESNARD chargé par le syndicat des énergies de l'Isère d'une mission « conseil en énergie partagé ». La commune a choisi de bénéficier de cette étude, soutenue par l'ADEME.

Les buts poursuivis :

- une optimisation du patrimoine
- un accompagnement en matière de rénovation du patrimoine

Les points abordés :

- rappel sur le fait que les entreprises qui interviennent pour l'entretien des chaudières ont aussi une obligation de conseil
- nécessité de mettre en place une surveillance de la légionelle
- nécessité de mettre en place une surveillance de la qualité de l'air dans les écoles à partir du 1^{er} janvier 2018
- importance d'une bonne gestion de la température des locaux communaux. Une baisse de température de 1 degré réduit la facture de 7%.
- éclairage public : nécessité de surveiller certains postes où des consommations ne sont pas cohérentes.
- petites améliorations à mettre en œuvre (chauffe-eau de la mairie à calorifuger, heure d'hiver à changer à l'école)

L'objectif affiché au niveau national est une diminution des dépenses d'énergie par 2 à l'horizon 2050.

POINT N°2 : C.C.A.S.

2.1 : Conférence lien social

- ♦ Evoqué : la conférence « lien social » qui a été organisée par le centre social de l'île du battoir à Pact, qui était très intéressante.

POINT N°3 : FLEURISSEMENT – CADRE DE VIE

3.1 : Fleurissement

- ◆ Nous avons un bon retour du fleurissement dans la commune.
- ◆ Le massif de l'école est terminé. Celui près du foyer rural est en cours de réalisation.

POINT N°4 : URBANISME

4.1 : Déclarations préalables

- ◆ Mme DIDIER Delphyne : réfection de façade
Situation : 91 rue des Terreaux
Le dossier est soumis à l'avis de l'architecte des bâtiments de France.
- ◆ M. SEIGLE Philippe : restauration de toitures et zinguerie au dessus d'un portail
Situation : 1030, route de Pisieu – château de Barbarin
Le dossier est transmis pour avis à l'architecte des bâtiments de France.

POINT N°5 : CULTURE - PATRIMOINE

5.1 : Aménagement au bourg de Revel

- ◆ M. ARGOUD présente le projet tel qu'il doit être transmis à la consultation des entreprises. Quelques modifications sont à prévoir à la marge (ajout de potelets amovibles, point d'eau à prévoir, etc...)
- ◆ Le conseil municipal valide le recours à un bureau d'études pour le confortement du soutènement route des écoliers, dans le cadre de l'aménagement du parc
- ◆ A noter, la prise en compte de l'installation future de la fibre dans le projet

5.2 : Aménagement des bâtiments communaux du bourg de Tourdan

- ◆ Le projet présenté ne fait pas l'unanimité au sein du conseil. Il sera demandé à l'architecte de faire une nouvelle proposition. Le souhait du conseil est que la partie gîte reste indépendante pour garantir une certaine intimité aux occupants. L'entrée commune par le porche telle qu'elle est prévue ne garantit pas cette indépendance entre les bâtiments.

POINT N°6 : BATIMENTS

6.1 : Logement 48 rue du Billier

- ◆ Les travaux devraient être terminés fin de semaine prochaine.

6.2 : Travaux au groupe scolaire

- ◆ Les travaux sont en cours pour la mise aux normes des sanitaires au niveau de l'accueil des personnes à mobilité réduite, et la réfection de la peinture du hall.

POINT N°7 : VOIRIE

7.1 : Calade passage du notaire Sequin

- ◆ La reprise des marches de l'escalier en pavés est confiée à l'entreprise Claude services.

POINT N°8 : STRUCTURES INTERCOMMUNALES

Conseil communautaire du 27 mars 2017

Points abordés

♦ Finances

- reprise anticipée des résultats de 2016 – budget général
- budget primitif 2017 – budget général
- vote des taux
- dotation de solidarité 2017

♦ Environnement

- reprise anticipée des résultats de 2016 – budget annexe de la redevance incitative
- budget primitif 2017 – budget annexe de la redevance incitative

♦ Activités économiques

- ZAC de Champlard : avenant aux études préalables à la création de la ZAC

♦ Bâtiments

- crématorium : travaux d'extension et de mise aux normes – choix des entreprises adjudicataires de travaux

♦ Administration générale

- personnel : rémunération de l'archiviste
- AGEDEN : partenariat pour la transition énergétique en Isère
- contrat de ruralité

♦ Information sur les décisions prises par le Président dans le cadre des délégations du conseil communautaire

♦ Questions diverses

- Mission orientation Bièvre : bilan 2016
- collège numérique

Le Maire
Sylvie DEZARNAUD